

Comunicata ai Capigruppo
consigliari il
Prot. n°

comunicata al Sig.
Prefetto il
Prot. n.°



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N 83 delibera

Data 16-06-2014

OGGETTO: Lavori di completamento del recupero del complesso di San Francesco da destinare a struttura ricettiva pubblica a basso costo: riapprovazione perizia di variante e suppletiva n° 1, ai sensi dell'art. 205, comma 4, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii..

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **sedici** del mese di **giugno** alle ore **15:00**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PIROZZI SERGIO	SINDACO	P
CARLONI GIANLUCA	ASSESSORE	A
MONTEFORTE PIERGIUSEPPE	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Segretario **D.SSA MARIA LAURA LEONCINI**

Il Presidente Sig. **SERGIO PIROZZI**
in qualità di SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO ogni atto e provvedimento inerente l'oggetto;

RICHIAMATA, in particolare, la deliberazione di G.C. n° 2 del 03.01.2014, con la quale si disponeva:

- 1. di approvare integralmente la perizia di variante e suppletiva n° 1 limitatamente alla sezione 1 della stessa recante il Quadro Tecnico Economico dell'importo complessivo di €. 1.495.805,54, di cui €. 1.064.861,59 per lavori al netto del ribasso d'asta del 19,73%, compresi oneri per la sicurezza e comprensivi dell'offerta migliorativa dell'Impresa, nonché €. 430.943,95 per somme a disposizione dell'amministrazione;*
- 2. di approvare in via programmatica la perizia di variante e suppletiva n° 1 per ciò che attiene alla sezione 2 della stessa recante il Quadro Tecnico Economico dell'importo complessivo di €. 1.698.110,00, di cui €. 1.195.942,41 per lavori al netto del ribasso d'asta del 19,73%, compresi oneri per la sicurezza e comprensivi dell'offerta migliorativa dell'Impresa, nonché €. 502.167,59 per somme a disposizione dell'amministrazione, subordinandone l'efficacia all'esito della approvazione che la Regione Lazio vorrà concedere;*
- 3. di dare ulteriormente atto che l'intervento è finanziato dalla Regione Lazio con i fondi di cui alla legge 1 marzo 1986, n.64 Programmi Regionali di Sviluppo (P.S.R.) Piano Triennale per il Mezzogiorno 1987/1990 finanziamento di € 1.698.110,28 D.G.R. n. 939/2007 impegnati sul Cap. 3027/06 in C/RR 2008 del bilancio c.e.;*

DATO ATTO CHE la delibera dianzi richiamata si è appellata, per l'approvazione della perizia de quo, alla procedura delineata dall'art. 132, comma 3, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., che fa parte della sezione codicistica afferente le ordinarie opere pubbliche;

VISTO il verbale di visita di collaudo n° 3 redatto in data 05.06.2014 e che allegato al presente provvedimento ne costituisce sua parte integrante e sostanziale sub lett. "A", dal quale si rileva, in buona sostanza, la necessità improcrastinabile di eseguire gli interventi di consolidamento in sub-fondazione della muratura sul lato sud del complesso, su tutto il fronte, pena la non collaudabilità dell'opera;

RILEVATO CHE gli interventi di consolidamento di che trattasi sono contemplati nella seconda sezione della perizia di variante, che prevede il recupero integrale del ribasso d'asta;

PRESO ATTO dell'invito del Collaudatore all'attivazione della procedura delineata dall'art. 205, comma 4, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. che recita: ***"sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei bei sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, nonché per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento."***, che fa parte della sezione codicistica afferente i contratti relativi ai beni culturali, come quello del caso di specie;

VERIFICATA la legittimità del ricorso al predetto assunto normativo;

DATO ATTO CHE le opere oggetto di perizia di variante non mutano l'impostazione progettuale originaria per ciò che attiene l'aspetto esteriore ed architettonico del fabbricato e che le prescrizioni dettate dalla Soprintendenza dei beni Architettonici in sede di rilascio della prescritta autorizzazione risultano osservate;

VISTO il D. Lgs 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii. (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

VISTO il D.P.R. del 05.10.2010 n° 207 (regolamento attuativo del codice dei contratti pubblici);

VISTO il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto del Comune di Amatrice, approvato con delibera di C.C. n° 15 del 28.04.2007 e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento Comunale degli Uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n° 771 del 31.12.1998, come modificato ed integrato con delibera di G.C. n. 94 del 14.06.2005;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio in corso, approvato con delibera di C.C. n° n° 40 del 18.04.2014

VISTO il provvedimento sindacale n° 03 del 24/08/2011 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del Servizio "Lavori Pubblici - Manutenzioni e Patrimonio" al Geom. Danilo Salvetta;

con voti unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1. di riconoscere la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che qui si intende integralmente riportata;
2. di confermare l'approvazione della perizia di variante e suppletiva n° 1 limitatamente alla **sezione 1** della stessa recante il Quadro Tecnico Economico dell'importo complessivo di €. 1.495.805,54, di cui €. 1.064.861,59 per lavori al netto del ribasso d'asta del 19,73%, compresi oneri per la sicurezza e comprensivi dell'offerta migliorativa dell'Impresa, nonché €. 430.943,95 per somme a disposizione dell'amministrazione;
3. **ai sensi e per gli effetti dell'art. 205, comma 4, del D.Lgs 12.04.2006 n° 163 e ss.mm.ii.** di approvare la perizia di variante e suppletiva n° 1 per ciò che attiene alla **sezione 2** della stessa recante il Quadro Tecnico Economico dell'importo complessivo di €. 1.698.110,00, di cui €. 1.195.942,41 per lavori al netto del ribasso d'asta del 19,73%, compresi oneri per la sicurezza e comprensivi dell'offerta migliorativa dell'Impresa, nonché €. 502.167,59 per somme a disposizione dell'amministrazione, subordinandone l'efficacia all'esito dell'autorizzazione al riutilizzo integrale del ribasso d'asta che la Regione Lazio vorrà concedere;
4. di dare ulteriormente atto che l'intervento è finanziato dalla Regione Lazio con i fondi di cui alla legge 1 marzo 1986, n.64 Programmi Regionali di Sviluppo (P.S.R.) Piano Triennale per il Mezzogiorno 1987/1990 finanziamento di € 1.698.110,28 D.G.R. n. 939/2007 impegnati sul Cap. 3027/06 in C/RR 2008 del bilancio c.e.;
5. di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Lazio;
6. di dichiarare la presente, con voti unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge, immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to SERGIO PIROZZI

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 19-06-2014

Reg. 613

Lì 19-06-2014

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

E' copia conforme all'originale

lì, 19-06-2014

IL SEGRETARIO

D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

lì, 16-06-2014

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

☒ **Dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

lì, 16-06-2014

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI
